

**Протокол заседания членов Правления
СНТ «Твой дом» № 14**

Инициатор созыва: Председатель Правления СНТ «Твой дом» Солопов А.В.

Дата проведения: «21» января 2021 года.

Форма проведения: очная форма (совместное присутствие).

Время проведения: с 10 ч. 50 мин. до 13 ч. 30 мин.

Место проведения: Тульская обл., Заокский район, СНТ «Твой дом», участок 1А, кабинет правления.

СОСТАВ ПРАВЛЕНИЯ:

1. Альварес Алиса Валерьевна уч.513
2. Ахсанова Оксана Владимировна уч.171
3. Бобков Павел Александрович уч.8-С
4. Григорьев Сергей Вячеславович уч.233
5. Зуева Мария Борисовна уч.275
6. Падаривский Ярослав Михайлович уч.493
7. Солопов Анатолий Викторович уч.235

1

В ЗАСЕДАНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

1. Ахсанова Оксана Владимировна уч.171
2. Бобков Павел Александрович уч.8-С
3. Зуева Мария Борисовна уч.275
4. Солопов Анатолий Викторович уч.235

ПРИГЛАШЕННЫЕ: Кабиков В.Б. участок №328; Кузнецова О.И. участок №15.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Подведение итогов Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Твой дом», (проводилось в заочной форме в соответствии с п. 23 ст. 17 ФЗ № 217).
2. Подготовка к проведению внеочередного общего собрания членов садоводческого товарищества СНТ «Твой дом».
3. Рассмотрение обращения от Михеевой Е.В. поступившее 29.12.2020г. о передаче водопровода, находящегося на территории СНТ «Твой дом» в управление/собственность товарищества.

Председатель Правления Солопов А.В. объявил заседание открытым. Правление перешло к обсуждению и голосованию по вопросам, включенным в повестку дня.

ГОЛОСОВАНИЕ И ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ.

Вопрос № 1 повестки дня: Подведение итогов Общего собрания членов Садового некоммерческого товарищества «Твой дом», (проводилось в заочной форме в соответствии со п. 23 ст. 17 ФЗ № 217).

Слушали председателя правления Солопова А.В.: На момент подведения итогов Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Твой дом» поступило 94 бюллетеня (Протокол счетной комиссии от 16.01.2021). После подведения итогов из почтового абонентского ящика № 2 (п. Заокский, Тульская обл.) было доставлено еще 12 бюллетеней (данные бюллетени в подсчете голосов не учтены). Всего членов товарищества 296 человек. В связи с отсутствием на Общем собрании кворума, необходимого для принятия решения, Общее собрание членов СНТ «Твой дом» признано несостоявшимся.

Принятое решение:

Утвердить протокол счетной комиссии, ввиду отсутствия кворума Общее собрание членов садоводческого некоммерческого товарищества «Твой дом» признать несостоявшимся.

Результат голосования:

За – единогласно

2

Вопрос № 2 повестки дня: Подготовка к проведению внеочередного общего собрания членов товарищества СНТ «Твой дом».

Слушали члена правления Ахсанову О.В.: В связи с тем, что очередное Общее собрание членов садоводческого некоммерческого товарищества «Твой дом» проводимое 15.01.2021г. признано несостоявшимся, необходимо провести внеочередное общее собрание членов СНТ «Твой дом» с аналогичной повесткой дня.

Принятое решение:

1) Уведомить садоводов о проведении внеочередного общего собрания членов товарищества не менее чем за две недели до дня его проведения (планируемая дата опубликования уведомления – 22 февраля 2021 года, планируемая дата сбора бюллетеней с 01 марта 2021 года до 02 апреля 2021 года). Планируемая дата проведения внеочередного общего собрания членов товарищества – 02 апреля 2021 год.

2) Уведомление о проведении внеочередного общего собрания членов товарищества осуществить следующим способом:

- разместить на сайте СНТ (<http://snt-tvoydom.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- разместить на информационном щите, расположенном в границах СНТ (при въезде КПП-Осуществить фиксацию объявления на фото);
- разместить в чатах WhatsApp: (1) Правление СНТ твой дом, (2) Правление СНТ твой дом.

- 3) В уведомлении о проведении общего собрания членов СНТ указать перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании, дату, время и место проведения общего собрания членов СНТ, порядок проведения собрания.
- 4) Предложить членам СНТ выдвигать свои кандидатуры для избрания в Президенты Правления, члены Правления СНТ, ревизионную комиссию СНТ. Свои предложения и небольшую биографию направлять по электронному адресу E-mail: info@snt-tvoymdom.ru.
- 5) Поручить члену Правления Ахсановой О.В. подготовить документы для проведения Общего собрания членов СНТ.

Результат голосования:

За – единогласно

Вопрос № 3 повестки дня: Рассмотрение обращения от Михеевой Е.В. поступившее 29.12.2020 года о передаче водопровода находящегося на территории СНТ «Твой дом» в управление/собственность товарищества.

Слушали председателя правления Солопова А.В.: 29.12.2020 года от Михеевой Е.В. поступило предложение о передаче водопровода находящегося на территории СНТ «Твой дом» в управление/собственность товариществу.

Принятое решение:

- 1) Член СНТ Солопов А.В., являясь пользователем водопровода, выступая в качестве администратора, создает группу в WhatsApp для собственников подключенных к водопроводу.
- 2) Рекомендовать собственникам, подключенным к водопроводу определить инициативную группу лиц, которой будет поручена подготовка и разработка доклада по вопросам:
 - проведение экспертизы водопровода с целью осуществления оценки технического состоянию оборудования, выявления причин невозможности его эксплуатации;
 - проведение модернизации водопровода;
 - содержание водопровода, в данном разделе определяется, в том числе стоимость содержания и размер ежегодных целевых взносов, собираемых с собственников, подключенных к водопроводу.

Председатель, как должностное лицо не принимает участие в работе инициативной группы.

- 3) По факту готовности доклада вопрос о передаче водопровода в управление/собственность СНТ «Твой дом» выносится для принятия решения в повестку дня ближайшего Общего собрания членов товарищества.

Результат голосования:

За – единогласно

Председатель собрания _____ /Солопов А.В./

Секретарь собрания _____ /Ахсанова О.В./

Приложение №1. А. - список участков, принявших участие в голосовании; Б. - бюллетени получены после подсчета голосов 21.01.2021.

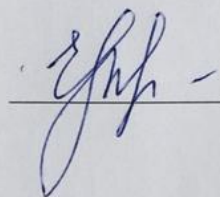
А.			Б.
9.a	240	234	251
5	243	235	407
6	244	239	43
7	246	76a	134
8	252		526
15	258		232
20	263		404
25	275		226
38	276		76A
39	280		114
54	283		115
60	286		202
65	288		443
67	307		
87	328		
90	331		
103	343		
104	346		
130	359		
134	377		
142	379		
143	380		
144	383		
154	384		
159	388		
163	394		
164	401		
171	404		
179	409		
181	415		
187	421		
197	424		
201	431		
202	478		
209	482		
212	501		
214	513		
215	514		
219	8 c		
220	12.c		
225	16 c		
229	185.a		
230	282.б		
232	33 a		
233	66.a		

Приложение №2. обращения от Михеевой Е.В. поступившее 29.12.2020 года о передаче водопровода находящегося на территории СНТ «Твой дом» в управление/ собственность товарищества.

Председателю СНТ «Твой дом»
Солопову А.В.

Уважаемый Анатолий Викторович!

Прошу правление СНТ Твой дом рассмотреть вопрос о передаче в управление водопровод, находящийся на территории СНТ Твой дом.


/Михеева Е.В./