



**СНТ «Твой Дом»**

301000, Россия, Тульская обл., Заокский р-н, СНТ «Твой дом»

**Протокол заседания членов Правления  
СНТ «Твой дом» № 11**

**Инициатор созыва:** Председатель Правления СНТ «Твой дом» Солопов А.В.

**Дата проведения:** «14» марта 2020 года.

**Форма проведения:** очная форма (совместное присутствие).

**Время проведения:** с 11 ч. 00 мин. до 12 ч. 45 мин.

**Место проведения:** Тульская обл., Заокский район, СНТ «Твой дом», участок 1А, кабинет правления.

**СОСТАВ ПРАВЛЕНИЯ:**

1. Альварес Алиса Валерьевна уч.513
2. Ахсанова Оксана Владимировна уч.171
3. Бобков Павел Александрович уч.8-С
4. Григорьев Сергей Вячеславович уч.233
5. Зуева Мария Борисовна уч.275
6. Падаривский Ярослав Михайлович уч.493
7. Солопов Анатолий Викторович уч.235

**В ЗАСЕДАНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:**

1. Альварес Алиса Валерьевна уч.513
2. Ахсанова Оксана Владимировна уч.171
3. Бобков Павел Александрович уч.8-С
4. Зуева Мария Борисовна уч.275
5. Падаривский Ярослав Михайлович уч.493
6. Солопов Анатолий Викторович уч.235

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Отчет председателя правления по выполнению решений принятых на заседании членов правления №10 от 16.11.2019г.
2. Установка ограничителя проезда для грузового транспорта на въезде/выезде в СНТ в 3-ей очереди.
3. Утверждение бюджета на ремонт внутриселковых дорог.
4. Утверждение акта инвентаризации.

Председатель Правления Солопов А.В. объявил заседание открытым. Правление перешло к обсуждению и голосованию по вопросам, включенным в повестку дня.

## **ГОЛОСОВАНИЕ И ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ.**

**Вопрос № 1 повестки дня:** Отчет председателя правления по выполнению решений принятых на заседании членов правления №10 от 16.11.2019г.

**Слушали председателя правления Солопова А.В.:**

- По вопросу обеспечение съездами и организации выездов на автодорогу М2 «Крым» 28.10.2019 были отправлены письма на имя губернатора Тульской области и в прокуратуру Тульской области, ответ получен 09.12.19г. По факту нашего обращения прокуратурой района были выявлены нарушения, в целях их устранения прокуратурой района внесены два представления в администрацию МО Заокский район и в ОГИБДД ОМВД России по Заокскому району.

- По вопросу заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами и согласования с Администрацией МО Малаховское Заокского района площадки для сбора мусора и ТКО в СНТ «Твой дом». Документы и заявка на подписание договора были отправлены в ООО МСК-НТ 13.12.2019, согласование администрацией МО Малаховское Заокского района места расположения трех контейнеров для сбора и вывоза ТКО на территории СНТ «Твой дом» было получено 14 января 2020г.

- Заявка на заключение договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям с ПАО «МРСК Центра и Приволжья» подана 16.12.2019г., предполагаемые даты получения договора в апреле 2020г.

- По вопросу перевода земель из СХ-1 в СХ2 26 декабря 2019 г. на имя главы администрации МО Заокского района председателя комиссии Атаянца А.Ю. отправлено предложение по подготовке проекта «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования Малаховское Заокского р-на» с учетом интересов собственников СНТ «Твой дом». В ответ нам сообщили, что принято решение о включении земельных участков, находящихся в границах СНТ «Твой дом» в границу территориальной зоны – Зона садоводческих некоммерческих товариществ, ответ был получен 25.12.2019г.

По данному вопросу Правление не голосовало.

**Вопрос № 2 повестки дня:** Установка ограничителя проезда для грузового транспорта на въезде/выезде в СНТ в 3-ей очереди.

**Слушали председателя правления Солопова А.В.:** Ввиду сильной нагрузки на дорогу грузовым транспортом на улицах поселка в 3-ей очереди образовалась глубокая колеиность, местами до 20 см. Необходимо организовать временные (сезонные) ограничения на движение грузовых автомобилей по дорогам СНТ «Твой дом» со стороны 3-ей очереди, ограничения должны в обязательном порядке действовать в период весеннего паводка и летних дождей.

**Принятое решение:** Установить временные ограничение для движение грузовых автомобилей путем установления П-образной конструкции со стороны въезда в СНТ в 3-ей очереди. Подготовить письмо в администрацию района на согласование установки ограничителя

проезда. Установить камеры видеонаблюдения на проезд и поставить сторожку на въезде на охранную систему.

Ответственная за подготовку заявления на согласование ограничителя проезда - Ахсанова О.В.

Ответственный за подачу заявления – Бобков П.А.

Ответственный за установку ограничителя проезда, камер видеонаблюдения и постановку сторожки на охрану - Солопов.А.В.

**Результат голосования:**

За – единогласно

**Вопрос № 3 повестки дня:** Утверждение бюджета на ремонт внутрипоселковых дорог.

**Слушали председателя правления Солопова А.В.:** Необходимо продолжить ямочный ремонт дорожных покрытий начатый в 2019 году. Для определения проблемных мест поселковых дорог остро нуждающихся в отсыпке щебнем и ямочном ремонте собрать заявки с собственников и членов товарищества, проанализировать заявки, составить план работ.

**Принятое решение:** Осуществить ремонт дорожных покрытий. Собрать заявки с собственников и членов товарищества, проанализировать заявки, составить план работ с внесением пометок на схему мест предполагаемого ремонта дорог. Рассчитать и сделать приблизительную оценку расхода материалов, после чего объем оплаченных материалов и работ равномерно распределяется по очередям. Правление утверждает на первый этап работ 1 500 000 рублей. Произвести оплату материалов в ОАО «Гурово-Бетон», к работам приступить по окончании майских праздников. В июне на собрании правления дать оценку проведенным работам, при необходимости продолжения работ и достаточной собираемости средств во втором квартале наметить новый план работ и организовать работы в 3 квартале 2020 года. О окончании проведения работ подготовить и опубликовать отчет.

**Результат голосования:**

За – единогласно

**Вопрос № 4 повестки дня:** Утверждение акта инвентаризации

**Слушали председателя правления Солопова А.В.:** По причине приобретения товариществом земельных участков с кадастровыми номерами 71:09:020101:47932 94990 кв.м 71:09:020101:7930 3279 кв.м 71:09:020101:4383 28153 кв.м 71:09:020101:5669 53525 кв.м 71:09:020101:4804 85752 кв.м 71:09:020101:1124 15954 кв.м 71:09:020101:7886 61165 кв.м 71:09:020101:7567 84934 кв.м с целью наведения полноты и достоверности бухучета председателем товарищества «Твой дом» был издан приказ на проведение сплошной инвентаризации имущества. Ввиду большой площади (протяженности) объекта инвентаризация имущества проходила в период с 10.02.2020 по 10.03.2020.

**Принятое решение:** Утвердить результаты (акты) инвентаризации.

**Результат голосования:**

За – единогласно

Председатель собрания \_\_\_\_\_ /Солопов А.В./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ /Ахсанова О.В./